

Акт № 58

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Ломоносова, д. 16

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице

генерального директора

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 16, расположенном по адресу: Московская обл., г. Жуковский, ул. Ломоносова

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работ	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
-418 941,38	385 629,07	-33 312,31	Восстановление освещения под.№3,4 по временной схеме	м	50	9 490,70
			Замена светильников 2,3 эт под.№3	шт	2	3 288,33


		Замена подводных труб (2м) к радиатору в кв.17 и замена крана шарового на радиаторе в кв.6	м	2	8 093,71
		Замена светильников 2,3,4 эт под.№2; монтаж щита распределительного (автоматы 2шт, шина 0,4м, сжимы 9шт, кабель 5,4м) в подвале и монтаж силового кабеля (50м) от ВРУ под.№2 до распределительного щита	шт	5	75 842,91
		Замена розливов ХВС (10м) и ЦО (2м) в подвальном помещении	м	12	39 999,45
		Замена светильников 2,3 эт под.№4	шт	2	3 444,99
		Замена подводной трубы ЦО к радиатору в кв.43	м	1	4 700,93
		Замена стойка ЦО в кв.18,21	м	4	9 578,91
		<b>ИТОГО</b>			<b>154 439,93</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.</b>					<b>-187 752,24</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму **154 439,93** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) (подпись)